

Spanien Immobilien Angebot: HA-PIN-135-R01

Charmante Reihenhäuser mit Dachterrasse, Tiefgaragenstellplatz und Gemeinschaftspool

Objekt-Nr:	HA-PIN-135-R01
Objektart:	Haus
Objekttyp:	Reihenhaus
Anschrift:	03189 Pilar de la Horadada
Region:	Spanien / Valencia
Kaufpreis:	ab 251.000,00 €
Courtage / Provision:	

Flächen und Zimmer

- konstruierte Fläche: **ca. 271.00 m²**
- Anzahl der Zimmer: **4.00**
- Anzahl der Schlafzimmer: **3**
- Anzahl der Badezimmer: **2**
- Terrassen: **Ja**
- Anzahl der Etagen: **3**

Ausstattung

- Kategorie: **Gehoben**
- Einbauküche: **Ja**
- Keller: **Ja**

Zustand

- Zustand: **Erstbezug**

Verwaltung

- Nutzungsart: **Wohnen**
- Stand vom: **02.03.2020**
- Als Ferienimmobilie geeignet: **Ja**

Beschreibung

Diese sehr schönen Reihenhäuser verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 271 m² - 278 m² (inklusive Terrassen) mit

3 Schlafzimmern,
2 Badezimmern (1 en-suite),
1 Gäste-WC,
1 Wohn-/Essbereich,
1 separaten Küche,
1 Terrasse,
1 Balkon,

-R01 Charmante Reihenhäuser mit Dachterrasse, Tiefgaragenstellplatz und Gemeins

1 Dachterrasse (ca. 40 m² - 43 m²) und
1 Keller/Garage (ca. 62 m² - 73 m²).

Die kleine Wohnanlage besteht aus nur 24 attraktiven Reihenhäusern. Die Wohneinheiten werden in sehr ansprechendem Design aus hochwertigen Materialien erstellt und bieten eine gut durchdachte Raumaufteilung.

Ausstattung

Die Häuser verfügen unter anderem über Aluminiumfenster mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden, Sicherheitstüren, Vorinstallation einer Klimaanlage, Einbauküchen mit Ober- und Unterschränken (ohne Elektrogeräte), Einbauschränke in den Schlafzimmern, Alarmanlage, Safe, Vorinstallation eines Domotiksystems und Kfz-Stellplätze in der privaten Tiefgarage. Selbstverständlich gehört auch ein Gemeinschaftspool zur Anlage.

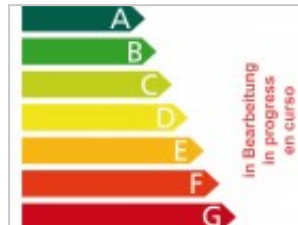
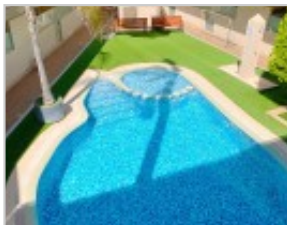
Lage

Die kleine Wohnanlage liegt am nordwestlichen Ortsrand von Pilar de la Horadada, nur ca. 3 km vom wunderschönen Sandstrand entfernt. In Pilar de la Horadada und den ebenfalls nicht allzu weit entfernten Orten San Pedro del Pinatar und San Javier findet man sämtliche Versorgungsmöglichkeiten und die Hauptstadt der Nachbarprovinz Murcia, die immer einen Ausflug wert ist, ist ebenfalls bequem mit dem Auto zu erreichen. Dort laden eine reizvolle Altstadt, zahlreiche Kirchen, eine beeindruckende Kathedrale, kleine pittoreske Plätze sowie diverse Fußgängerzonen mit Boutiquen, Bars und Restaurants zu einem Bummel ein.

Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bilder



Impressum

Bei der Ausarbeitung unserer Angebote gehen wir mit größter Sorgfalt vor. Die von uns gemachten Informationen beruhen auf Angaben unserer Auftraggeber, für deren Richtigkeit und Vollständigkeit wir keine Gewähr bzw. Haftung übernehmen können. Zwischenverkauf, Preisänderungen und Irrtümer sind vorbehalten. Bei den

-R01 Charmante Reihenhäuser mit Dachterrasse, Tiefgaragenstellplatz und Gemeins

Preisangaben zu unseren Immobilien handelt es sich um Nettopreise zuzüglich Mehrwertsteuer (I.V.A.) bei Neubauten oder Grunderwerbssteuer (I.T.P.) bei Bestandsimmobilien.



Hartmut Senking
ACT-REP Immobilien
Danziger Str. 4
25479 Ellerau

Telefon: 04106-6131000

Gewerbeerlaubnis gem. § 34c Abs.1 S. 1 GewO erteilt von der IHK zu Lübeck, Fackenburger Allee 2, 23554 Lübeck.

Zuständige Aufsichtsbehörde: IHK zu Lübeck, Fackenburger Allee 2, 23554 Lübeck.

Ust-Id Nr.: DE324796128

e-mail: impresum@act-rep.de

Inhaltlich Verantwortlicher gemäß MDStV: Dipl.-Ing. Hartmut Senking

Preise: Bei den Preisangaben zu unseren Immobilien in Spanien handelt es sich um Nettopreise zuzüglich Mehrwertsteuer (I.V.A.) bei Neubauten oder Grunderwerbssteuer (I.T.P.) bei Bestandsimmobilien.

Irrtum und Zwischenverkauf ist vorbehalten.